

AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

www.agenceducoin83.com

119 000 €

Achat appartement de caractère

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1948

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 119 000 €

honoraires d'agence 4,50% à la

charge de l'acheteur inclus

23/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement de caractère Trans-en-Provence

83720 TRANS EN PROVENCE- APPARTEMENT DUPLEX T3 Situé en centre-ville, proche de toutes commodités à pied et arrêts de bus. Appartement duplex de caractère au sein d'une petite copropriété de 6 lots dans une bâtisse de 3 étages sans ascenseur. Le bien se situe au 3ème et dernier étage avec une entrée, un coin cuisine et un grand séjour haut de plafond et lumineux avec beaucoup de cachet. Au rez-de-chaussée se trouvent également une salle d'eau et un wc indépendant. A l'étage, le coin nuit avec deux chambres et un wc. Pas de cave, garage ni parking. Parking public à proximité immédiate. Pour tous renseignements et visites, contacter Eva au 0682158704 eleveque.agenceducoin@gmail.com Réf. : 718V617A - Mandat n°1278



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875 SIRET 798 02387500015

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet